

Janów, dnia 11.09.2017 r.

ZO/4/2017

**ZAPYTANIE OFERTOWE
DLA ZAMÓWIENIA DO 30 000,00 EURO**

**REMONT 3 ŁAZIENEK SZKOLNYCH W ZESPOLE SZKÓŁ CENTRUM
KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO W JANOWIE**

ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

Integralną część niniejszych IWZ stanowią wzory następujących dokumentów:

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik nr 2	Wzór umowy
Załącznik nr 3	Przedmiar robót

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie UL. Białostocka 22, 16-130 Janów
NIP 5451447148, REGON 001059082

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30 000,00 euro na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych,

III. Przedmiot i warunki wykonania zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu 3 łazienek szkolnych w Zespole Szkół CKR w Janowie (1 na piętrze, 2 na parterze).

Zakres robót i materiałów do wykonania ujęty jest w przedmiarze robót.

Zamówienie realizowane będzie na terenie czynnego obiektu, w związku z czym prace uciążliwe np. hałas, drgania, zapylenie, szkodliwe wyziewy itp.) będą wykonywane w terminach uzgodnionych z Dyrektorem szkoły.

Przed złożeniem oferty zaleca się wykonanie wizji lokalnej.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania robót: do 30 dni od podpisania umowy.

V. Wynagrodzenie wykonawcy.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty ustala się jako **kosztorysowe**.

VI. Warunki płatności.

Należność za wykonane roboty płatna po dokonaniu końcowego odbioru robót bez uwag w terminie do **14 dni** od daty przedłożenia faktury.

VII. Kryterium wyboru ofert.

Najniższa cena przy spełnieniu zapisów zapytania ofertowego – waga kryterium **100%**.

VIII. Kary za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zlecenia.

Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy, Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości **15 %** wynagrodzenia brutto.

IX. Gwarancja

Okres gwarancji na wykonane roboty i wbudowane materiały - **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Zamkniętą i opisaną kopertę z napisem: REMONT 3 ŁAZIENEK SZKOLNYCH W ZESPOLE SZKÓŁ CKR W JANOWIE

zawierającą:

- ✓ **formularz ofertowy** – wypełniony załącznik nr 1 do IWZ
- ✓ **kosztorys ofertowy** sporządzony na podstawie załączonego przedmiaru robót,
- ✓ **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji** i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

należy dostarczyć osobiście lub drogą pocztową w terminie do dnia **18.09.2017 r. do godziny 12⁰⁰** do Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie ul .Białostocka 22, 16-130 Janów, sekretariat. Czas pracy sekretariatu od poniedziałku do piątku 07.30-15.30.

XI. Uwagi

Zgodnie z art. 70¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega się, możliwość unieważnienia postępowania (odwołania) oraz że niniejsze „Ogłoszenie zapytania ofertowego”, jak też otrzymanie w wyniku niniejszego zapytania „oferty cenowej” nie jest równoznaczne ze złożeniem i nie łączy się z koniecznością zawarcia przez niego umowy.

Sylwia Anna Sadłowska

Dyrektor Zespołu Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego
w Janowie

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)
Nr telefonu:
Nr faksu:
e-mail:

FORMULARZ OFERTOWY

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na: REMONT 3 ŁAZIENEK SZKOLNYCH W ZESPOLE SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁENIA ROLNICZEGO W JANOWIE

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzeniem w kwocie:

Cena netto bez podatku od towarów i usług:zł,
słownie:
Cena brutto z podatkiem od towarów i usług (cena oferty):zł
słownie:

2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie: **do 30 dni od podpisania umowy.**

3. Oświadczamy, że wykonamy pełen zakres rzeczowy robót określonych przez Zamawiającego z materiałów własnych.

4. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5. Na wykonane roboty oraz wbudowane materiały udzielamy **60 miesięcznej** gwarancji i rękojmi liczonej od daty odbioru końcowego robót.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty nastąpi na podstawie końcowego **protokołu odbioru robót.**

7. Oświadczamy, że posiadamy wszelkie kwalifikacje i możliwości niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

....., dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

WZÓR UMOWA NR

w dniu 2017 r. w Janowie, zawarta pomiędzy Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie ul. Białostocka 22, 16-130 Janów NIP 5451447148, REGON 001059082

reprezentowanym przez:..... - dyrektora szkoły

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

.....
przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
....., ul. na podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej/KRS
..... NIP:, Regon
zwanym dalej WYKONAWCĄ.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu 3 łazienek szkolnych w Zespole Szkół CKR w Janowie, zwany dalej „przedmiotem umowy”.
2. Zakres rzeczowy robót i niezbędne materiały, ich ilość i jakość jest zawarty w przedmiarze robót.
3. Wykonawca stwierdza, że przedstawiony zakres robót pozwala na prawidłową realizację przedmiotu umowy.

§ 2

Termin wykonania robót objętych niniejszą umową ustala się w terminie: 30 dni od podpisania umowy.

§ 3

1. Materiały, sprzęt oraz urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 4

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie o terminie zakończenia robót.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół i podpisany w dniu zakończenia odbioru. W przypadku dokonania odbioru wstępnego, Wykonawca po usunięciu usterek i braków, zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia robót.

§ 5

1. Niniejszym strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy na kwotę zł brutto, tj. wraz z obowiązującym podatkiem VAT (słownie: i/100 złotych brutto). Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy ustala się jako ryczałtowe.
2. Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie jednej faktury końcowej, po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia przelewem w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej. Podstawę do zapłaty faktury końcowej stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy bez uwag.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na roboty ogólnobudowlane (wraz z wbudowanymi materiałami i urządzeniami) na okres 60 miesięcy, licząc od daty dokonania odbioru końcowego. Prawa wynikające z rękojmi lub gwarancji Zamawiający może realizować również

po okresie ich trwania, o ile zgłoszenie reklamacyjne zostało złożone Wykonawcy do dnia obowiązywania rękojmi i gwarancji.

§ 7

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w zakresie ochrony mienia Wykonawcy.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy, metody organizacyjno-techniczne.

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Strony zastrzegają możliwość stosowania następujących kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 brutto za każdy dzień zwłoki, po upływie tego terminu,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/ gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 brutto za każdy dzień zwłoki liczony odpowiednio od terminu wskazanego do usunięcia wad przy odbiorze
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 brutto,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 brutto.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu stron umowy, pod rygorem nieważności.

§ 11

Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Budowlane.

§ 13

Umowę uważa się za zawartą z chwilą podpisania przez drugą ze stron, a jeżeli ta strona nie opatrzyła podpisu datą, dniem zawarcia umowy jest dzień wskazany na wstępie umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: