

Oznaczenie sprawy: ZO/ /2017

Zaproszenie do składania ofert na

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej dot. zadania
Budowa budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie w
zakresie budowy przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza gazowego do
budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie**

1. Zamawiający:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie ul. Białostocka 22, 16-130 Janów

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm) poniżej 30 tys euro.

3. Przedmiot zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej w ramach zadania polegającego na budowie budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie.

3.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.3. Określenie przedmiotu za pomocą kodów CPV:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

4. Osoby upoważnione do kontaktu:

Przed złożeniem oferty zaleca się osobistą wizytę na budowie w celu zapoznania z zakresem robót. Osoba do kontaktu Bogusław Zarzecki – tel.85 7216216

5. Termin wykonania zamówienia:

Okres realizacji przedmiotu umowy określa się od daty podpisania umowy do czasu dokonania ostatecznego odbioru robót budowlanych (26 czerwiec 2017 - 25 sierpień 2017)

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszego zaproszenia.
- 2) W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.
- 3) Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy.
- 4) Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
- 5) Do oferty należy dołączyć:

- kopię dokumentu poświadczającego posiadanie uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych kanalizacyjnych,
 - kopia potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa;
 - odpis/ kserokopia dokumentów poświadczających wykształcenie;
- 6) Wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na adres Zamawiającego oraz nazwę i adres lub pieczęć firmową Wykonawcy.

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 1) Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej zaproszenia.
- 2) Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia, w tym w szczególności: czynności uznanych przez Wykonawcę jako niezbędne do prawidłowego wykonania usługi przez cały okres pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, opłaty niewymienione, które

mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.

8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy przesłać lub złożyć w siedzibie Zamawiającego – sekretariat w dni robocze w godz. 7.30-15.30 w terminie do dnia **07.06.2017r.** do godz. **10:00.**

9. Kryteria oceny ofert.

- 1) Kryterium wyboru oferty jest cena (cena – 100%).
- 2) Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniającą wymagania Zamawiającego.

10. Zawarcie umowy:

Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w **Załączniku Nr 1** z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

11. Wynik postępowania:

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę.

12. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Wzór umowy

Janów, 29.05.2017

Dyrektor Zespołu Szkół CKR
w Janowie

mgr Bogusław Zarzecki

.....
Podpis Zamawiającego

FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA z dnia

1. Ja/My, niżej podpisani:

.....
działając w imieniu i na rzecz firmy :

.....
(nazwa, adres, tel., fax., email)

w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert dotyczące świadczenia usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej dot. zadania

Budowa budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie zakresie budowy przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza gazowego do budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie

2. Oświadczam/y, że zapoznałem się z zaproszeniem do składania ofert i nie wnoszę/nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem/zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

3. Jako wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć wykonanie zamówienia w zakresie określonym w zaproszeniu do składania ofert.

4. Oferuję/my realizację zamówienia, za łączną cenę:

cena brutto:zł

wartość netto:zł

5. Zobowiązuję się/Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie osobiście/powierzyć podwykonawcy* w terminie określonym w Zaproszeniu do składania ofert.

6. Do realizacji umowy jako osoba (osoby), która będzie uczestniczyć w wykonywaniu nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej wskazuję

(imię i nazwisko)

7. Oświadczam/y, że zawarty w zaproszeniu do składania ofert projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/my się w przypadku wybrania mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis, pieczęć imienna osoby
Upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

UMOWA NR (Wzór)

zawarta w Janowie w dniu 2017 r.

pomiędzy:

Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie ul. Białostocka 22, 16-130 Janów zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez:

Bogusława Zarzeckiego - dyrektora

a

.....

.....

zwanym dalej w treści umowy "**Wykonawcą**",

reprezentowanym/-ą przez:

a wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegające na **pełnieniu funkcji inspektora nadzoru sanitarnego dot. zadania „Budowa budynku socjalno-dydaktycznego Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Janowie”**

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości: brutto zł (słownie:) w tym podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę: zł, wartość usług bez podatku VAT (netto) wynosi: zł (słownie:).
2. Całkowita cena obejmuje wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany rachunkiem/fakturą, w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionego/ej rachunku / faktury VAT wraz z protokołem odbioru.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej zawarcia do dnia dokonania ostatecznego odbioru robót określonych w § 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz normami i specyfikacjami technicznymi, projektami, decyzjami.
2. Inspektor Nadzoru jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Inwestora jako Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 5

1. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zleceniodawcę celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.
2. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zleceniodawca upoważnia Inspektora Nadzoru do udzielenia Wykonawcy zlecenia na ich wykonanie, z tym że wartość tych robót nie może przekroczyć kwoty w zawartej umowie, zaś Inspektor Nadzoru zawiadomi o tym Zleceniodawcę.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1 niniejszej umowy;
 - b) w przypadku każdorazowego stwierdzenia niestaranego działania inspektora nadzoru w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
2. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 7

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy.
3. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane; Kodeks cywilny; Inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy; z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA